

Wiesbaden

Wiesbadener Kurier



Alte Villa am Neuberg 6 fällt – neue soll innerhalb eines Jahres entstehen

Jetzt geht's los auf dem Grundstück Neuberg 6: Schweres Gerät rückte an, um das alte Gemäuer abzurechen (Foto links) und die Voraussetzung für den bevorstehenden Baubeginn einer neuen Villa mit sechs exklusiven Eigentumswohnungen zu schaffen (rechts). Jahrelang stand die alte, nicht denkmalge-

schützte Villa leer und vermüllte bis unters Dach. Zeitweise war sie Absteige für Wohnsitzlose, die sogar mal einen Brand verursachten, den die Feuerwehr löschte. Ein Schandfleck mitten im noblen Dambachtal, meinten die Nachbarn und beschwerten sich bei der Stadt. Nachdem der Projektentwickler GeRo Real

Estate AG aus dem südpfälzischen Bellheim das 1200-Quadratmeter-Grundstück vom Vorbesitzer Helmut Wilke gekauft hatte, wird ein baldiger Baubeginn angekündigt. Bis spätestens September 2008 soll das Projekt, das in Teilen bereits verkauft ist, fertig gestellt sein. Fotos: wita/Müller/GeRo Real Estate AG